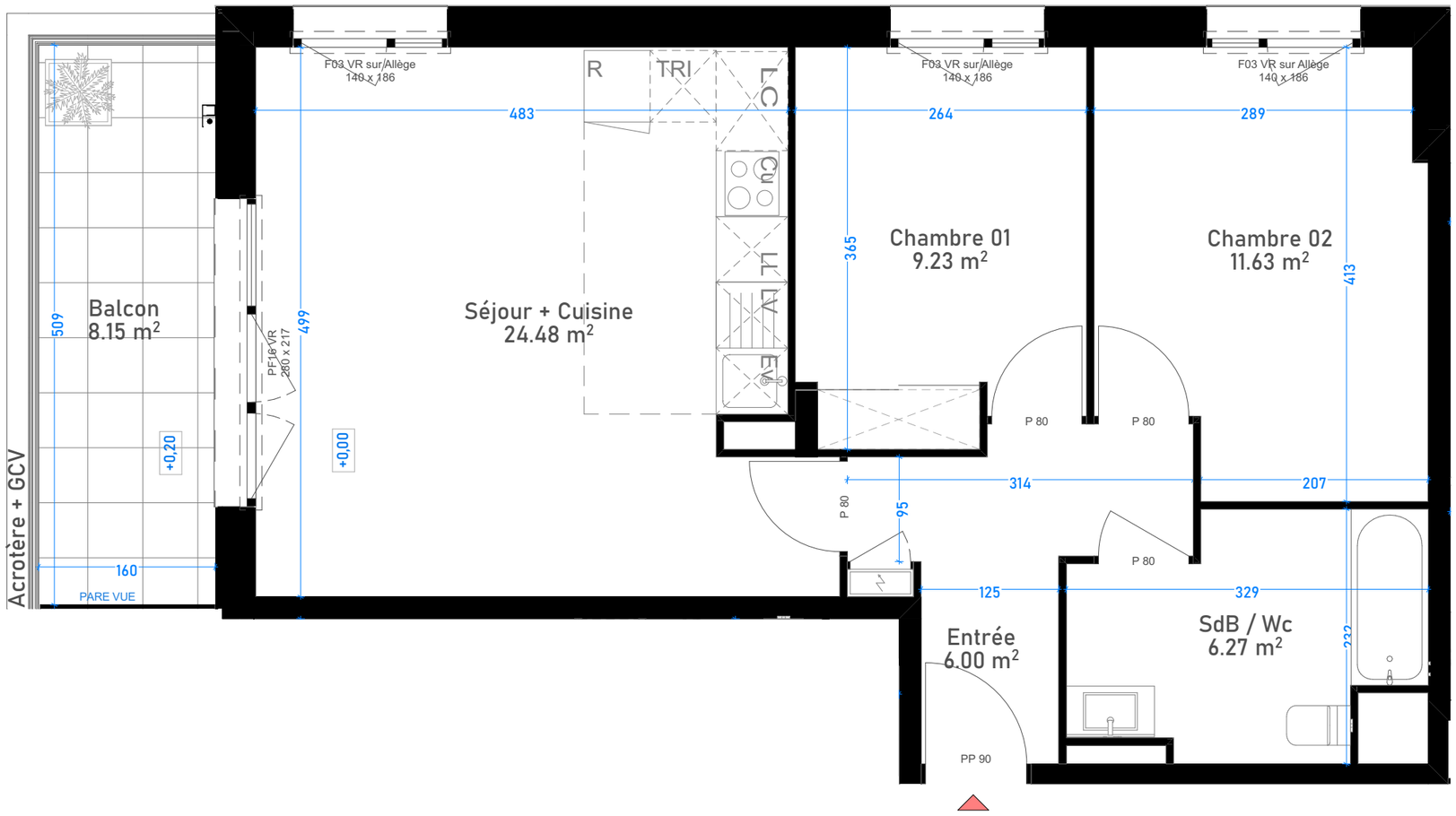



*Légende :*
GCV : Garde corps vitré
GCB : garde corps bois
PF : Porte fenêtre
F : Fenêtre
VR : Volet Roulant
HSP : Hauteur sous plafond
BT : Ballon thermodynamique
Gouttière
Gouttière luminaire

Soffites ou faux plafond

Poutre

1/50
0 0 1 1 3 m

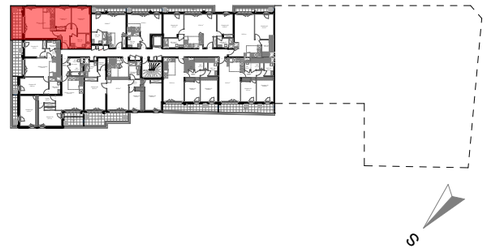
GROUPE arc ALTOA

SCCV ARCALTOA

# À CIEL OUVERT

**Angle RUE DU FOSSE DE L'AUMONE / RUE DES BAS**

## PLAN DE VENTE




| | | |
|---|---|---|
| Bât.A | Asnieres sur Seine (92) | A2.04 |
| 3 Pièces | | |
| Lot 96 | R+2 | 24/03/2026 Indice A |

## SURFACES HABITABLES

| | | |
|---|---|---|
| Entrée | 6.00 | m² |
| Séjour + Cuisine | 24.48 | m² |
| Chambre 01 | 9.23 | m² |
| Chambre 02 | 11.63 | m² |
| SdB / Wc | 6.27 | m² |
| TOTAL HABITABLE | 57.61 | m² |
| Balcon | 8.15 | m² |
| Total surfaces ext. | 8.15 | m² |

■ Le plan de travail , le réfrégirateur, le lave-vaisselle, le lave-linge, la plaque de cuisson ne sont pas fournis. Leur emplacement définit l'implantation des alimentations et les évacuations d'eau ainsi que l'implantation électrique.
* Proposition d'implantation d 'une douche accessible

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Par ailleurs :
■ Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions.
■ Les canalisations, pieds de ferme, retombées, regards ne sont pas figurés.