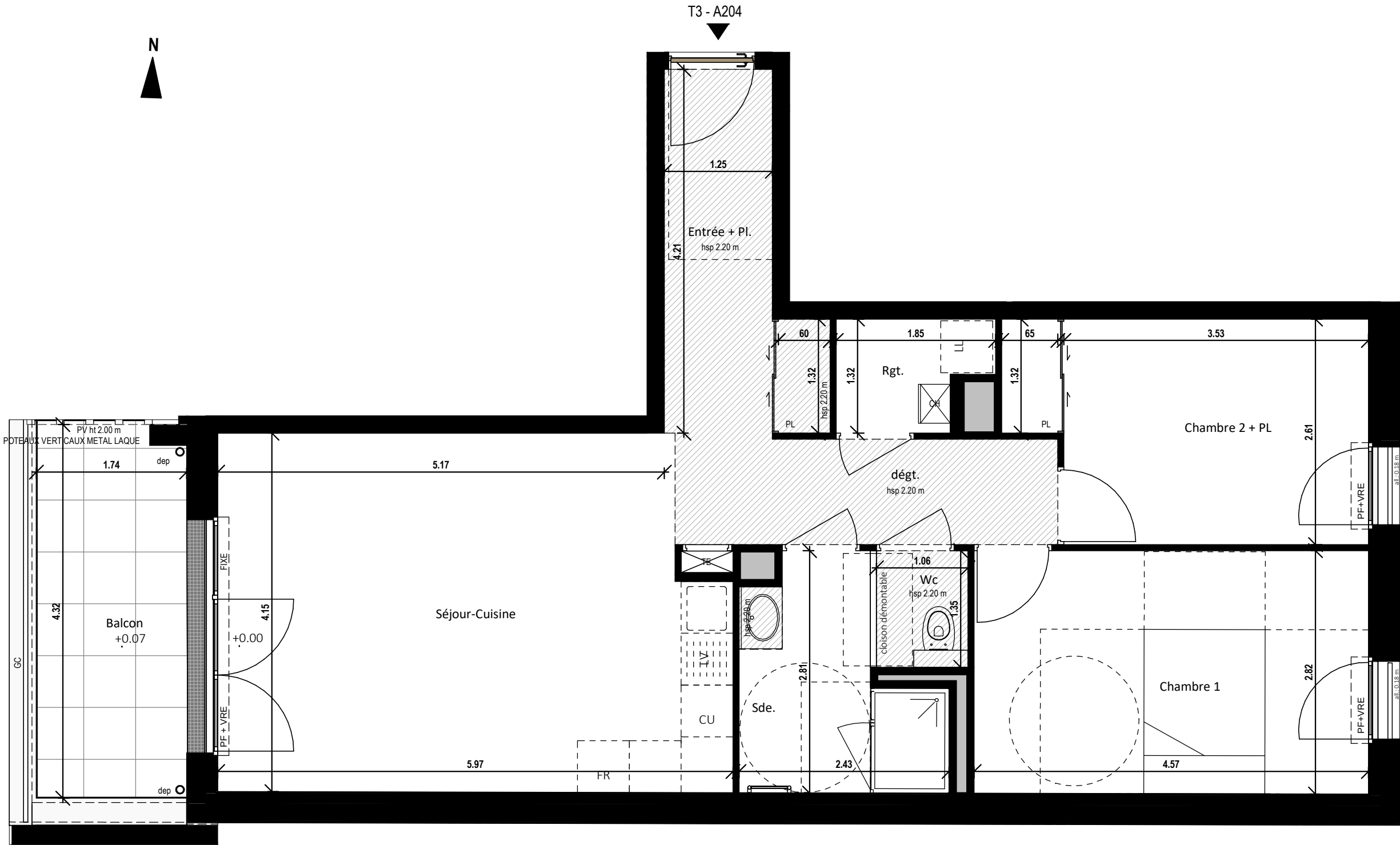


PLAN PROVISOIRE



LEGENDE

- ▲

Entrée principale du logement

TE

Tableau Electrique

CH

Chaudière individuelle
- 🍽️

Emplacement lave-vaisselle

🧺

Emplacement lave-linge

👕

Sèche-serviette
- GC

Garde-corps

PV

Pare-vue

PL

Placard
- ▨

Soffite, poutres et faux-plafonds

■

Gaine technique

dep

Descente d'eau pluviale
- 🧊

Emplacement réfrigérateur

BEC

Ballon d'eau chaude

🍳

Emplacement cuisson
- HSP

Hauteur sous plafond

HSFP

Hauteur sous faux plafond

HSPO

Hauteur sous poutre
- FE

Fenêtre

PF

Porte-fenêtre

OB

Oscillo-battant
- All

Allège maçonnée

Allv

Allège vitrée

VRE

Volet Roulant Electrique

GR O U P E

Maitre d'ouvrage :	Maitre d'oeuvre :
SCCV ARC PROMOTION OUEST	ARLAB ARCHITECTES
1 rue Geneviève de Caullie - Anthoriz 35200 RENNES	6, place du commando 44600 SAINT NAZAIRE

" L'INITIAL "				
15 logements collectifs - 34 Avenue de Saint-Nazaire 44600 Saint-Nazaire				
Bât.	Lot	Code	Type	Niveau
A	n°45	A204	T3	R+2

TABLEAU DE SURFACES (m²)	
PIECES	HABITABLES
Entrée + Pl.	6.27 m²
Séjour-Cuisine	25.12 m²
Chambre 1	12.83 m²
Chambre 2 + PL	10.15 m²
Sde.	5.16 m²
dégt.	3.99 m²
Rgt.	2.08 m²
Wc	1.43 m²
TOTAL HABITABLE	67.03 m²
Balcon	7.74 m²



Nota : en fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et dimensions. Les canalisations, pieds de ferme, éléments apparents de charpente, retombées, les regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont données à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sols.

Etabli le :	30/06/2025	Maj le :
-------------	------------	----------