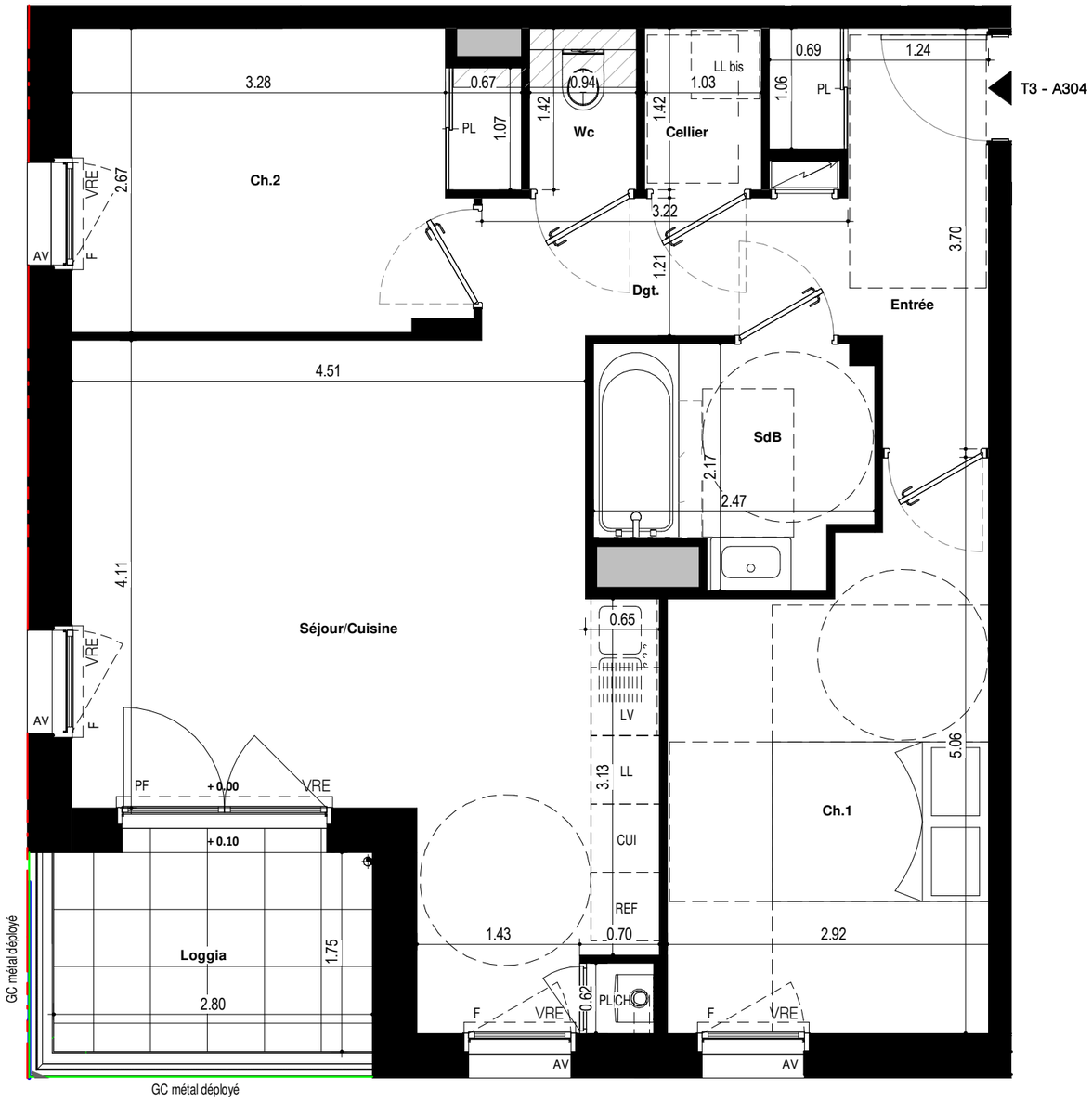
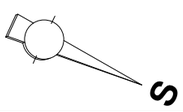
PLAN DE VENTE PROVISOIRE





0 1 2 5 m

GROUPE arc

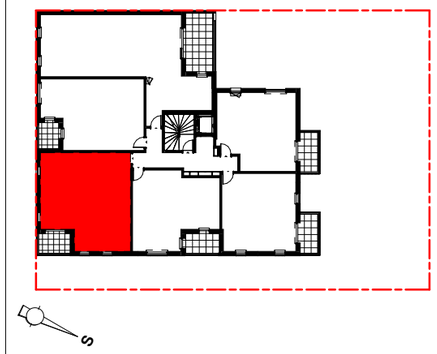
HONORÉ
25 LOGEMENTS
39 et 41 Boulevard Jean Mermoz
35136 - SAINT JACQUES DE LA LANDE

MAITRE D'OUVRAGE

ARC PROMOTION ARMORIQUE
1, rue Geneviève de Gaulle Anthonioz
35200 - RENNES
groupe.arc@groupearc.fr
T. 02 99 86 13 86

ARCHITECTE

ACDM Architecture
27bis, route du Mortier Vannerie
44124 - VERTOU
architectes@acdm-architecture.fr
T. 02 51 79 18 91



N° LOT	APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU
39	A304	T3	R+3

SURFACES HABITABLES

Entrée + Pl	4.99 m²
Séjour/Cuisine + Pl	23.87 m²
Ch.1	12.16 m²
Ch.2 + Pl	9.71 m²
Cellier	1.46 m²
Dgt.	3.93 m²
SdB	4.61 m²
Wc	1.16 m²
TOTAL	61.89 m²

SURFACES ANNEXES

Loggia	4.90 m²

LEGENDE

CH	Chaudière
GC	Garde-corps
LL	Lave-Linge
LV	Lave-Vaisselle
CUI	Cuisson
REF	Refrigérateur
HSP	Hauteur sous poutre
HSFP	Hauteur sous Faux-Plafond
P	Poutre
PF	Porte Fenêtre
F	Fenêtre
OB	Oscillo-battant
OF	Ouvrant à la française
AM	Allège Maçonnée
AV	Allège vitrée
VRE	Volet roulant électrique
PV	Pare vue
Pl.	Placard
	Tableau électrique
	Gaine technique

NOTA : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont suceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.
Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont suceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés.
Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont suceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous-plafond sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.

Etabli le : 18 / 07 / 2023 Mis à jour le : 16 / 04 / 2026 Ech : **1 : 50**