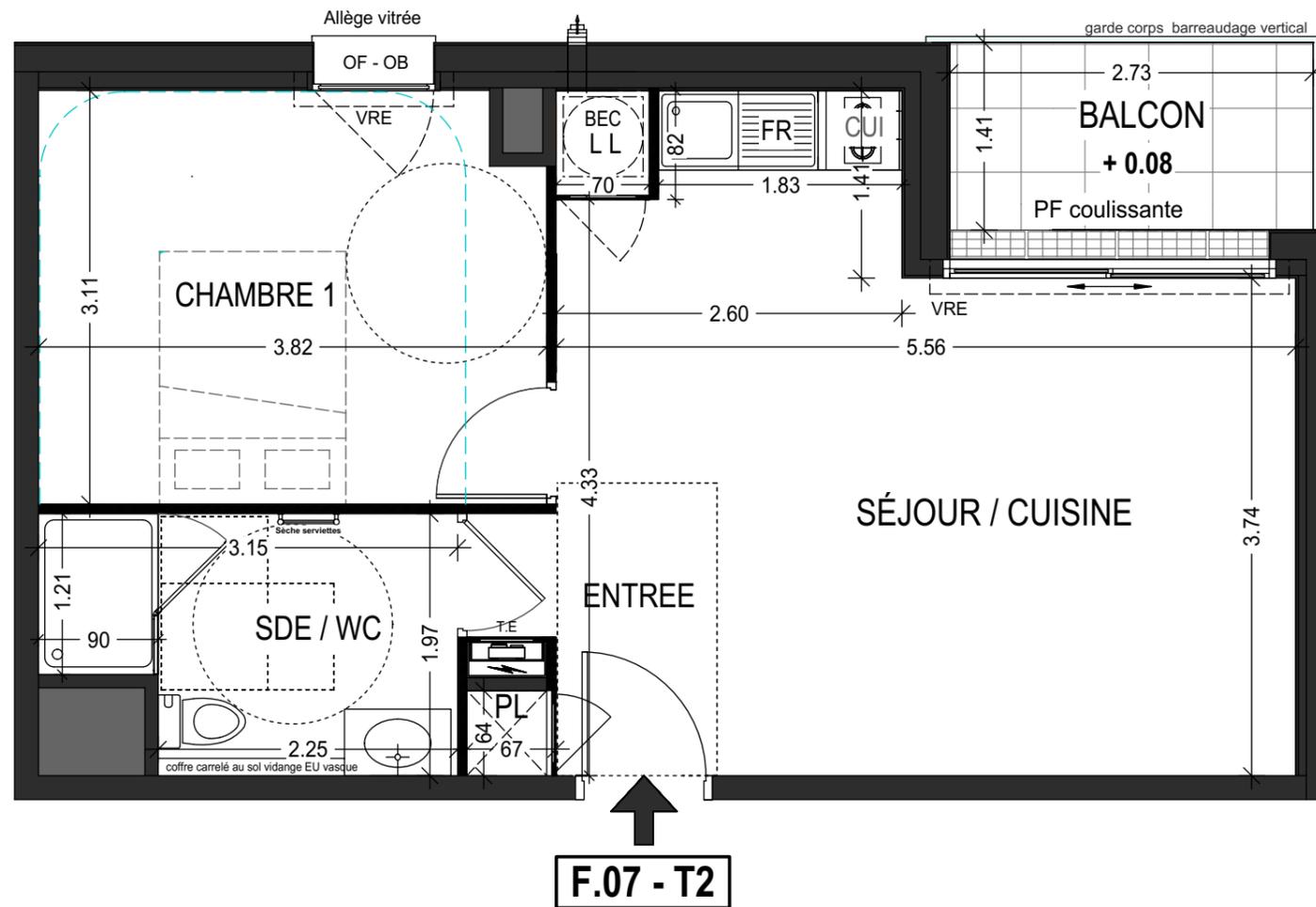
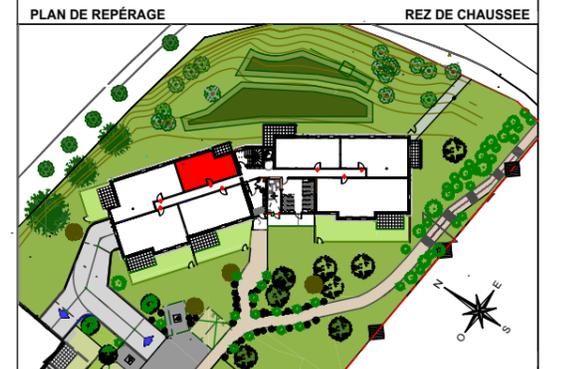


PLAN PROVISOIRE



" L'ANCRAGE "
Bâtiment F
Avenue Lieutenant Colonel LE GARREC - 56400 AURAY

<p>ARCHITECTE Agence ARCHIVOLTO Architecte DPLG 11 Rue PAUL SEYT - 56100 LORIENT Tel: 02 97 21 63 39 Email: agence@archivolto.fr</p>	<p>MATRE D'OUVRAGE ARC PROMO SUD BRETAGNE 1 Rue Générale de Gaulle Arthoniac Tel: 02 99 86 13 86 Email: groupe.arc@grouparc.fr</p>
---	---



LOT	APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU
	F.07	T2	RDC

PIÈCES	SURFACES
Entrée + PL	3,39 m ²
Séjour / Cuisine	22,02 m ²
Sde/WC	5,52 m ²
Chambre 1	11,64 m ²
TOTAL	42,57 m²
Balcon	3,85 m ²

En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définifiés. Les surfaces de placard sont incluses dans les surfaces des pièces.

Etabli le 25.02.2025 Echelle: 1/50
Modifié le 23.05.2025

Échelle

<p>HSP Hauteur sous plafond</p> <p>OF / OB Fenêtre ouvrant à la française ou battant</p> <p>PF Porte fenêtre</p> <p>Ballon d'eau chaude</p>	<p>CUI. Plaque de Cuisson</p> <p>EP Descente eau pluviale</p> <p>Faux Plafond</p> <p>Retombée de poutre</p> <p>HT sous soffite 2,20 m mini</p>	<p>FR. Branchement Réfrigérateur</p> <p>LL Branchement Lave Linge</p> <p>LV Branchement Lave Vaisselle</p> <p>PL Placard</p> <p>VRE Volet Roulant Electrique</p> <p>TE Tableau électrique</p>
---	--	---

Espace de Manoeuvre obligatoire pour les PMR (Personnes à Mobilité Réduite)

Cercle de 150

Espace de Manoeuvre