

VILLA RIANCOURT

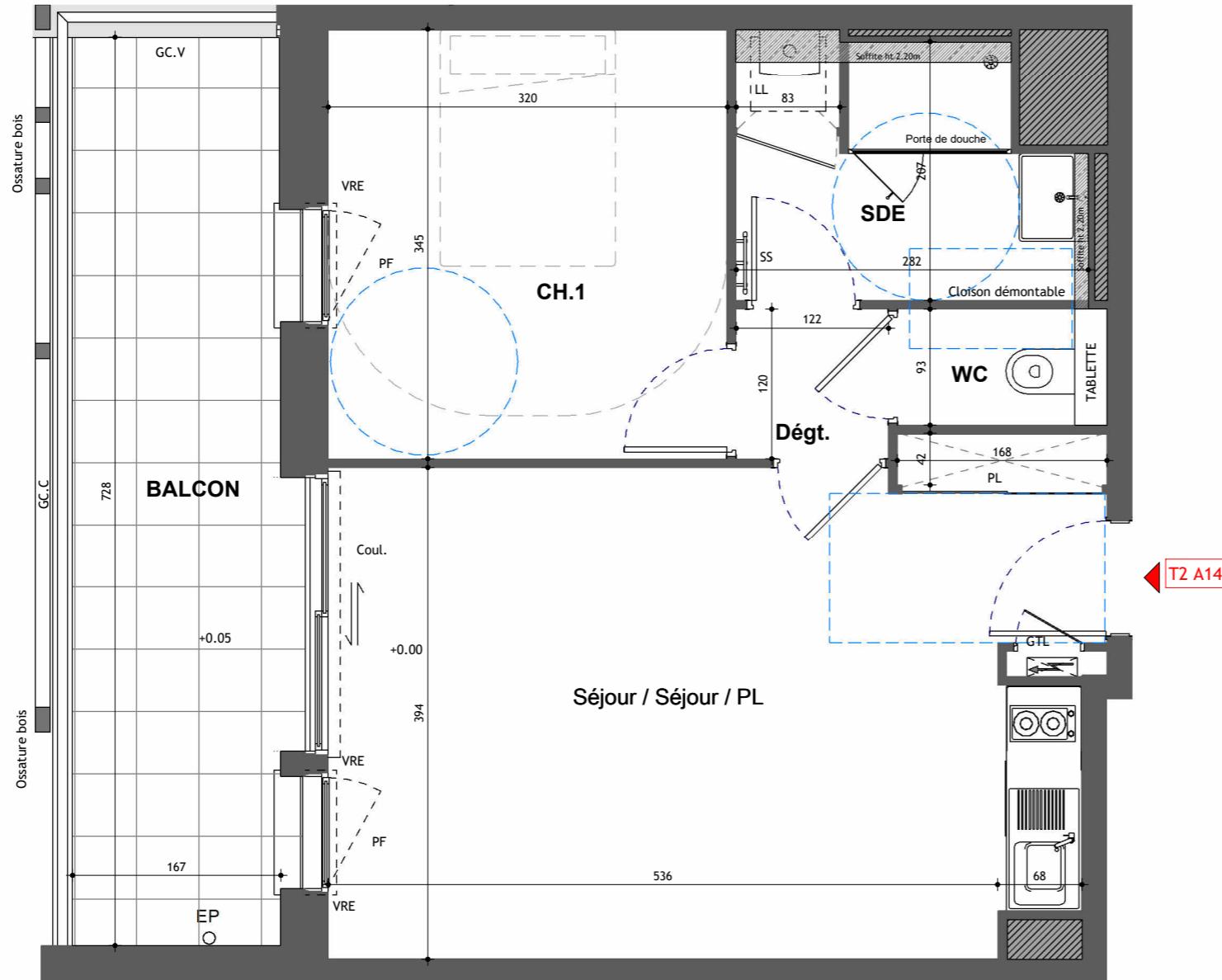
19-21-23 Rue des Portes Rouges
35400 Saint-Malo

CONSTRUCTION DE 2 MAISONS ET D'UN BATIMENT
COLLECTIF DE 13 LOGEMENTS

GROUPE



PLAN PROVISOIRE



0 1m 2m

HSP Hauteur Sous Plafond
OF/OB Fenêtre Ouvrant à la française ou Battant
PF Porte Fenêtre
GC.V Garde Corps Vitrée
Coul. Coulissant
VRE Volet Roulant Electrique
Tableau Electrique (GTL)

LV Branchement Lave Vaisselle
LL Branchement Lave Linge
CUI Branchement plaque de Cuisson
PL Placard
SS Sèche Serviette
R Branchement réfrigérateur

Faux Plafond
Retombé de Poutre
Douche

Chaudière
Vasque et meuble
Ballon d'eau Chaude Electrique

En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et cotes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafond et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raison technique. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plan de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafond sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif.

Etabli le :21-11-2025*

Mise à jour le :

MAITRE D'OUVRAGE

ARC PROMOTION ARMORIQUE
1 Rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz
CS 40832
35208 RENNES Cedex 2
groupe.arc@groupearc.fr
Tél : 02.99.86.13.86

PLAN DE REPERAGE



LOT	BATIMENT	N°	TYPE DE LOGEMENT	NIVEAU
30	A	A14	T2	R+1

Pièces	Surfaces habitables	Surfaces Utiles
Séjour / Cuisine/PL	24.05 m ²	
CH.1	11.02 m ²	
WC	1.32 m ²	
Dég.	1.46 m ²	
SDE	5.31 m ²	
TOTAL	43.16 m²	
SURFACES ANNEXES		
BALCON	12.19 m ²	