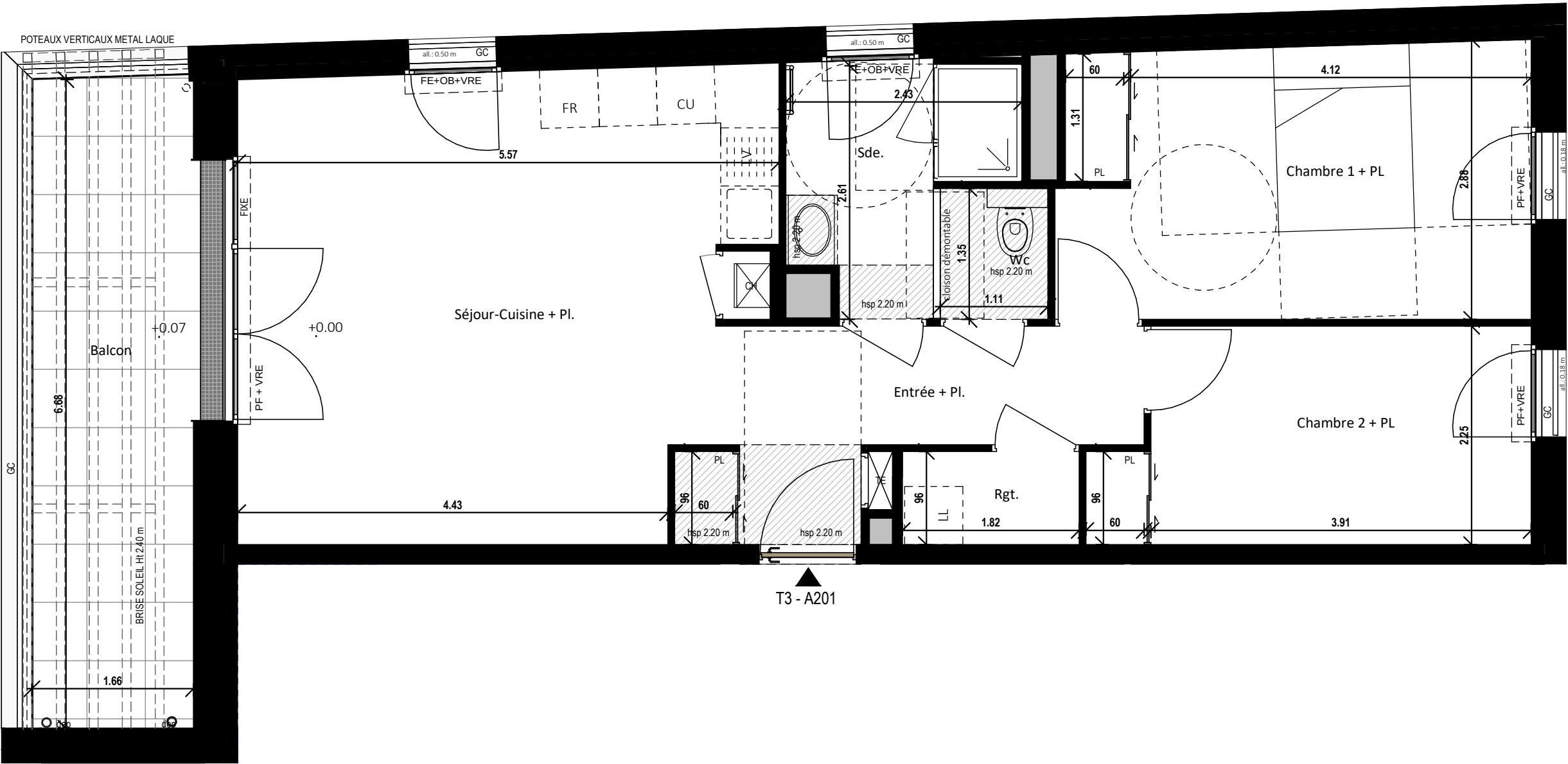


PLAN PROVISOIRE



T3 - A201

LEGENDE

- ▲

Entrée principale du logement
- TE

Tableau Electrique
- CH

Chaudière individuelle
- Emplacement lave-vaisselle
- Emplacement lave-linge
- Sèche-serviette
- GC

Garde-corps
- PV

Pare-vue
- PL

Placard
- Soffite, poutres et faux-plafonds
- Gaine technique
- dep

Descente d'eau pluviale
- Emplacement réfrigérateur
- BEC

Ballon d'eau chaude
- Emplacement cuisson
- HSP

Hauteur sous plafond
- HSFP

Hauteur sous faux plafond
- HSPO

Hauteur sous poutre
- FE

Fenêtre
- PF

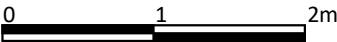
Porte-fenêtre
- OB

Oscillo-battant
- All

Allège maçonnée
- Allv

Allège vitrée
- VRE

Volet Roulant Electrique



Maitre d'ouvrage :	Maitre d'oeuvre :
SCCV ARC PROMOTION OUEST	ARLAB ARCHITECTES
1 rue Geneviève de Caullie - Anthoriz 35200 RENNES	6, place du commando 44600 SAINT NAZAIRE

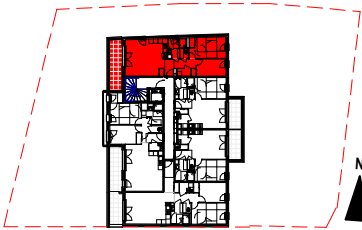
" L'INITIAL "

15 logements collectifs - 34 Avenue de Saint-Nazaire 44600 Saint-Nazaire

Bât.	Lot	Code	Type	Niveau
A	n°42	A201	T3	R+2

TABLEAU DE SURFACES (m²)

PIECES	HABITABLES
Entrée + Pl.	7.01 m²
Séjour-Cuisine + Pl.	25.35 m²
Chambre 1 + PL	13.57 m²
Chambre 2 + PL	9.45 m²
Sde.	4.85 m²
Rgt.	1.75 m²
Wc	1.50 m²
TOTAL HABITABLE	63.48 m²
Balcon	11.61 m²



Nota : en fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et dimensions. Les canalisations, pieds de ferme, éléments apparents de charpente, retombées, les regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont données à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sols.

Etabli le :	30/06/2025	Maj le :
-------------	------------	----------