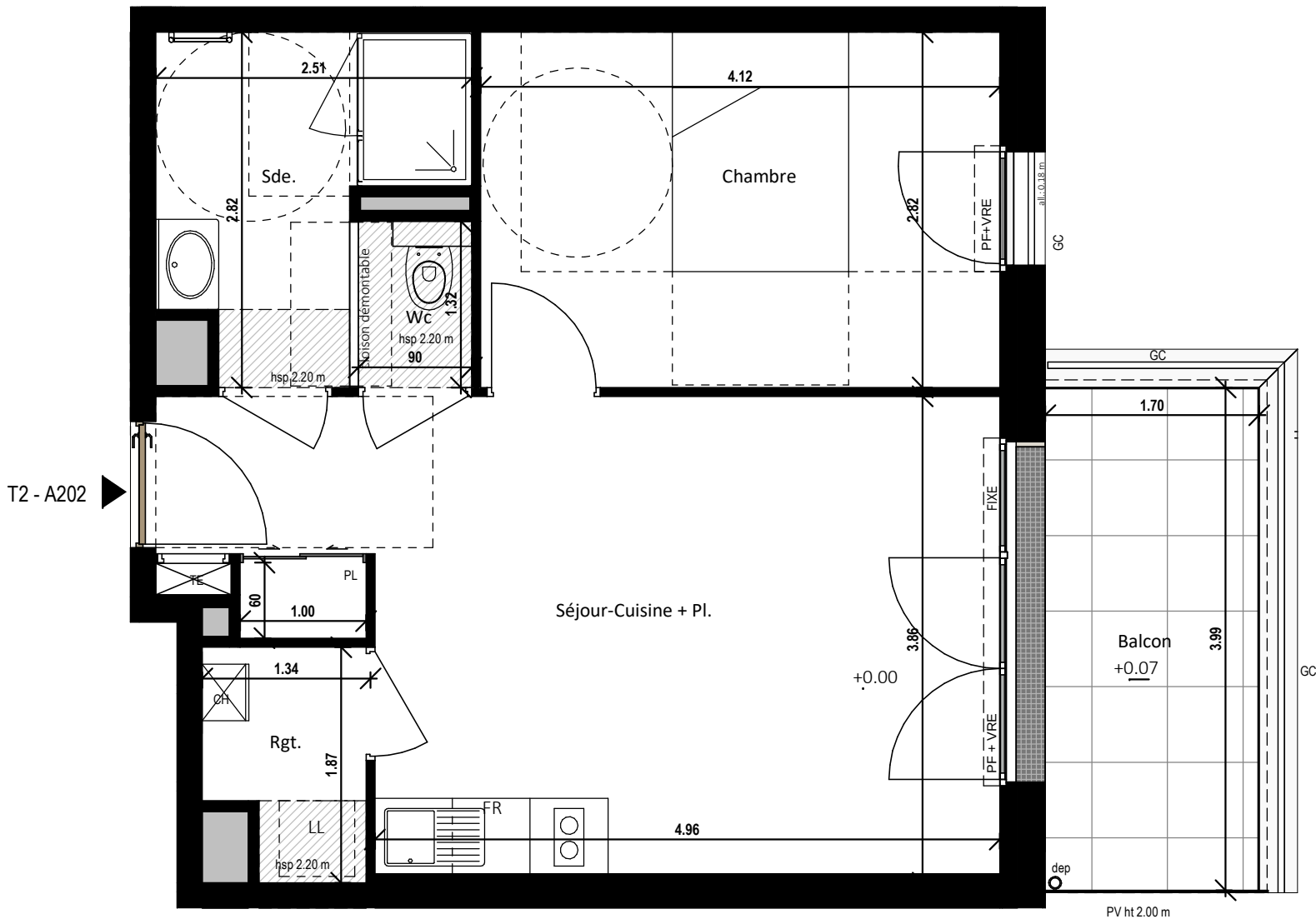


PLAN PROVISOIRE



LEGENDE

- ▲ Entrée principale du logement
TE Tableau Electrique
CH Chaudière individuelle

- L.V. Emplacement lave-vaisselle
L.L. Emplacement lave-linge
Sèche-serviette

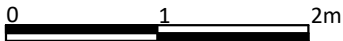
- GC Garde-corps
PV Pare-vue
PL Placard

- Soffite, poutres et faux-plafonds
Gaine technique
dep Descente d'eau pluviale

- FR Emplacement réfrigérateur
BEC Ballon d'eau chaude
Emplacement cuisson

- HSP Hauteur sous plafond
HSFP Hauteur sous faux plafond
HSPO Hauteur sous poutre

- FE Fenêtre
PF Porte-fenêtre
OB Oscillo-battant
VRE Volet Roulant Electrique



Maître d'ouvrage : SCCV ARC PROMOTION OUEST 1 rue Geneviève de Gaulle -Anthorioz 35200 RENNES	Maître d'oeuvre : ARLAB ARCHITECTES 6, place du commando 44600 SAINT NAZAIRE
--	---

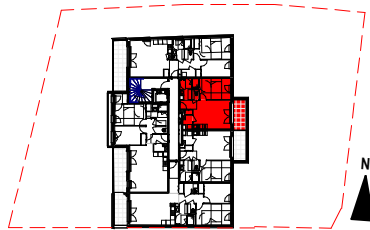
" L'INITIAL "

15 logements collectifs - 34 Avenue de Saint-Nazaire 44600 Saint-Nazaire

Bât.	Lot	Code	Type	Niveau
A	n°43	A202	T2	R+2

TABLEAU DE SURFACES (m²)

PIECES	HABITABLES
Séjour-Cuisine + Pl.	21.65 m²
Chambre	11.62 m²
Sde.	5.22 m²
Rgt.	2.14 m²
Wc	1.19 m²
TOTAL HABITABLE	41.82 m²
Balcon	7.13 m²



Nota : en fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et dimensions. Les canalisations, pieds de ferme, éléments apparents de charpente, retombées, les regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont données à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sols.

Etabli le :	30/06/2025	Maj le :
-------------	------------	----------