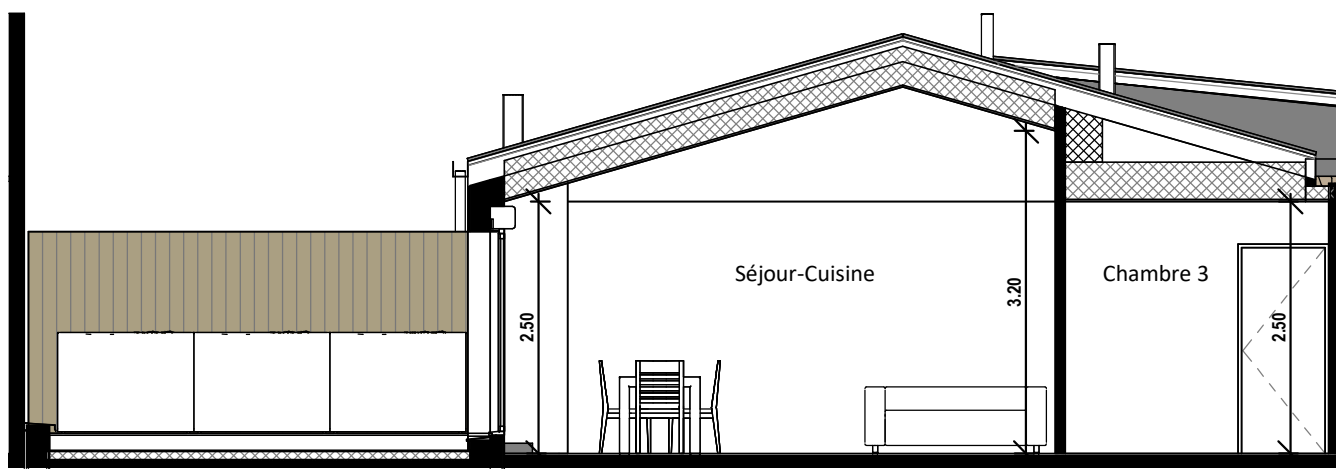
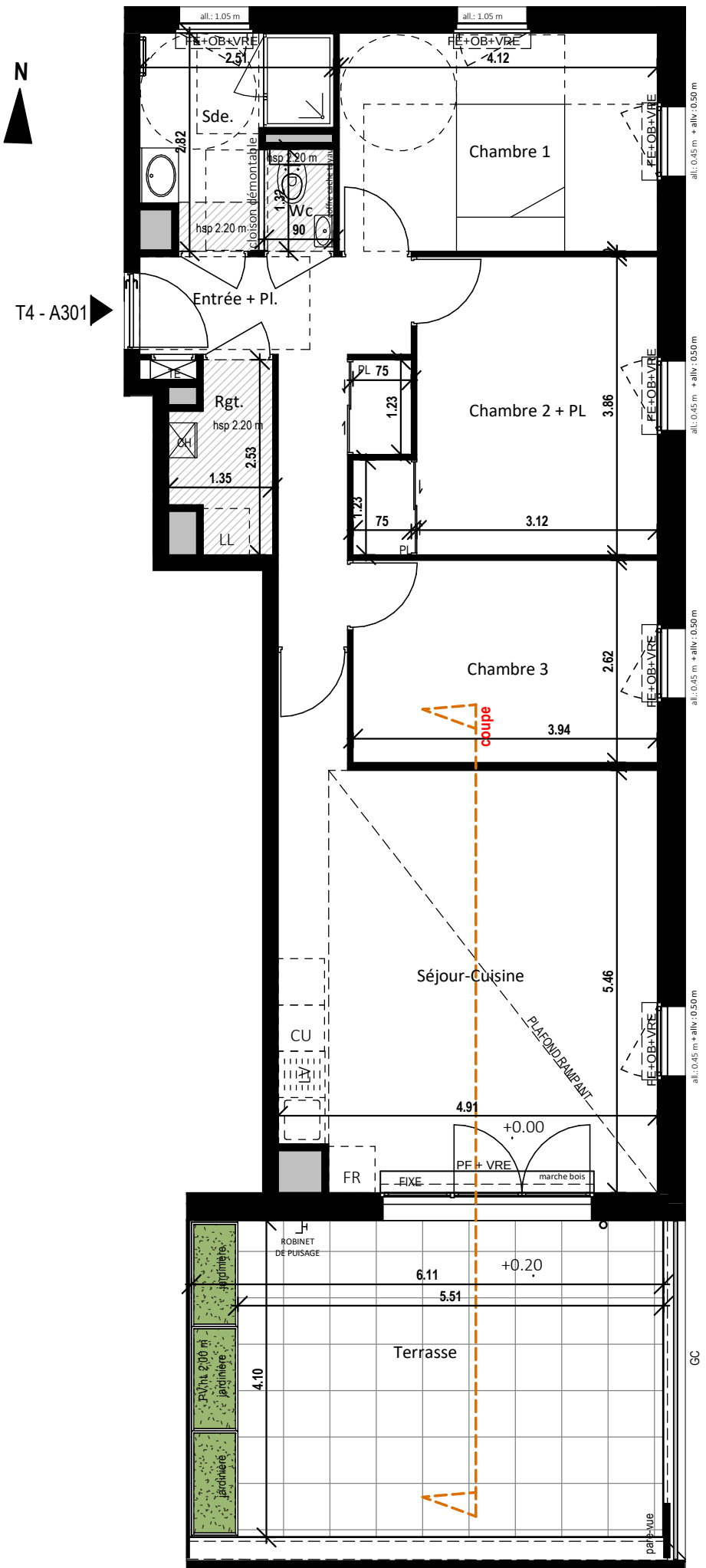


PLAN PROVISOIRE

1/2



COUPE



- LEGENDE
- ▲

Entrée principale du logement

TE

Tableau Electrique

CH

Chaudière individuelle

Emplacement lave-vaisselle

Emplacement lave-linge

Sèche-serviette

GC

Garde-corps

PV

Pare-vue

PL

Placard

Soffite, poutres et faux-plafonds

Gaine technique

dep

Descente d'eau pluviale

Emplacement réfrigérateur

BEC

Ballon d'eau chaude

Emplacement cuisson

HSP

Hauteur sous plafond

HSFP

Hauteur sous faux plafond

HSPO

Hauteur sous poutre

FE

Fenêtre

PF

Porte-fenêtre

OB

Oscillo-battant

All

Allège maçonnée

Allv

Allège vitrée

VRE

Volet Roulant Electrique

GR O U P E

Maître d'ouvrage :
SCCV ARC PROMOTION OUEST
1 rue Geneviève de Gaulle -Anthorioz
35200 RENNES

Maître d'oeuvre :
ARLAB ARCHITECTES
6, place du commando
44600 SAINT NAZAIRE

" L'INITIAL "

15 logements collectifs - 34 Avenue de Saint-Nazaire 44600 Saint-Nazaire

Bât.	Lot	Code	Type	Niveau
A	n°47	A301.	T4	R+3

TABLEAU DE SURFACES (m²)

PIECES	HABITABLES
Entrée + Pl.	8.86 m²
Séjour-Cuisine	27.79 m²
Chambre 1	11.62 m²
Chambre 2 + PL	13.04 m²
Chambre 3	10.30 m²
Sde.	5.21 m²
Rgt.	2.82 m²
Wc	1.19 m²
TOTAL HABITABLE	80.83 m²
Terrasse (compris jardinières)	25.60 m²

N

Nota : en fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et dimensions. Les canalisations, pieds de ferme, éléments apparents de charpente, retombées, les regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont données à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sols.

Etabli le : 30/06/2025

Maj le :



Maître d'ouvrage : SCCV ARC PROMOTION OUEST 1 rue Geneviève de Gaulle -Anthoriz 35200 RENNES	Maître d'oeuvre : ARLAB ARCHITECTES 6, place du commando 44600 SAINT NAZAIRE
---	---

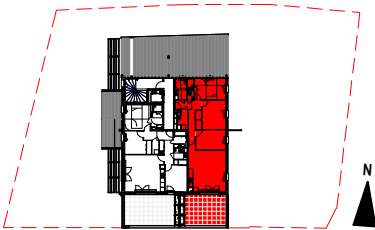
" L'INITIAL "

15 logements collectifs - 34 Avenue de Saint-Nazaire 44600 Saint-Nazaire

Bât.	Lot	Code	Type	Niveau
A	n°47.	A301	T4	R+3

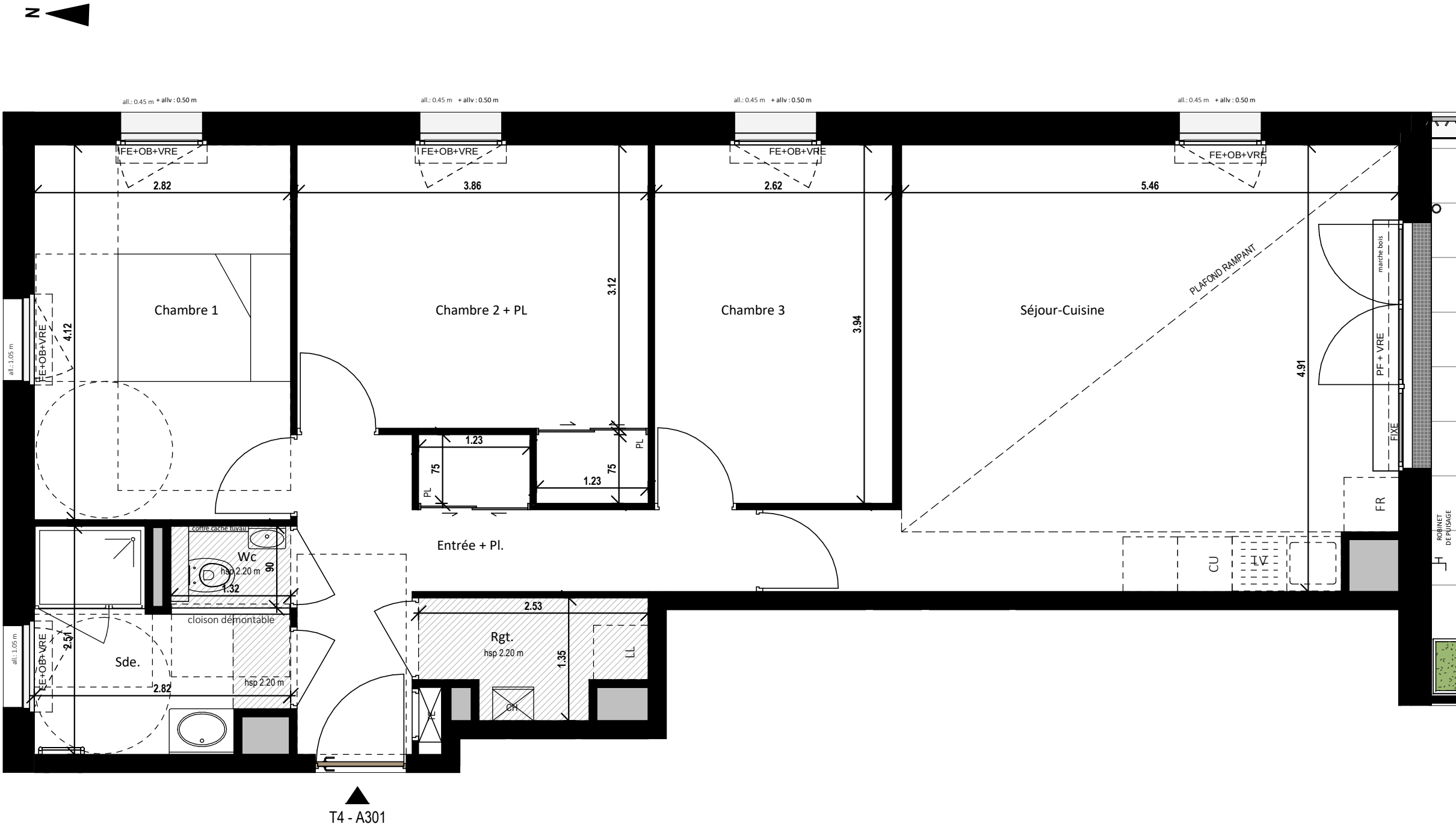
TABLEAU DE SURFACES (m²)

PIECES	HABITABLES
Entrée + Pl.	8.86 m²
Séjour-Cuisine	27.79 m²
Chambre 1	11.62 m²
Chambre 2 + PL	13.04 m²
Chambre 3	10.30 m²
Sde.	5.21 m²
Rgt.	2.82 m²
Wc	1.19 m²
TOTAL HABITABLE	80.83 m²
Terrasse (compris jardinières)	25.60 m²



Nota : en fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et dimensions. Les canalisations, pieds de ferme, éléments apparents de charpente, retombées, les regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont données à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sols.

Etabli le : 30/06/2025 Maj le :



LEGENDE

- ▲

Entrée principale du logement
- TE

Tableau Electrique
- CH

Chaudière individuelle
- Emplacement lave-vaisselle
- Emplacement lave-linge
- Sèche-serviette
- GC

Garde-corps
- PV

Pare-vue
- PL

Placard
- Soffite, poutres et faux-plafonds
- Gaine technique
- dep

Descente d'eau pluviale
- Emplacement réfrigérateur
- BEC

Ballon d'eau chaude
- Emplacement cuisson
- HSP

Hauteur sous plafond
- HSFP

Hauteur sous faux plafond
- HSPO

Hauteur sous poutre
- FE

Fenêtre
- PF

Porte-fenêtre
- OB

Oscillo-battant
- All

Allège maçonnée
- Allv

Allège vitrée
- VRE

Volet Roulant Electrique